

事業内容 施工実績

2018年3月
竣工

MORI Building DIGITAL ART MUSEUM (東京都)

2018年9月
竣工

京都四條南座 (京都府)



株主の皆さまの声を聞かせてください

当社では、株主の皆さまの声を聞かせいただくため、アンケートを実施いたします。お手数ではございますが、アンケートへのご協力をお願いいたします。

下記URLにアクセスいただき、アクセスコード入力後に表示されるアンケートサイトにてご回答ください。所要時間は5分程度です。

<https://www.e-kabunushi.com>
アクセスコード 1904

いいかぶ

検索

空メールによりURL自動返信

kabu@wjm.jpへ空メールを送信してください。(タイトル、本文は無記入)
アンケート回答用のURLが直ちに自動返信されます。

●アンケート実施期間は、本書がお手元に到着してから約2ヶ月間です。

ご回答いただいた方の中から
抽選で薄謝(図書カード500円)
を進呈させていただきます



※本アンケートは、株式会社 a2media(エー・ツー・メディア)の提供する「e-株主リサーチ」サービスにより実施いたします。
(株式会社 a2mediaについての詳細 <https://www.a2media.co.jp>)
※ご回答内容は統計資料としてのみ使用させていただきます、事前の承諾なしにこれ以外の目的に使用することはありません。

●アンケートのお問い合わせ TEL:03-6779-9487(平日 10:00~17:30)
「e-株主リサーチ事務局」 MAIL:info@e-kabunushi.com

会社概況

商号	大成温調株式会社		
本社	〒140-8515 東京都品川区大井一丁目47番1号 TEL.03(5742)7301(代) FAX.03(5742)4551		
創業	1941年(昭和16年)4月3日		
設立	1952年(昭和27年)12月22日		
資本金	51億9,505万7,500円		
従業員の状況	628名 (2018年(平成30年)9月30日現在)		
役員の状況	(2018年(平成30年)9月30日現在)		
	代表取締役社長	水谷 憲一	
	取締役副社長	奥山 徹	
	取締役専務執行役員	野口 光男	
	取締役常務執行役員	小熊 和彦	
	取締役常務執行役員	志田 憲彦	
	取締役	河村 和平※	
	取締役	大久保 和正※	
	取締役	公文 敬※	
	取締役	伏見 幸洋※	

※監査等委員

注) 大久保和正氏、公文敬氏および伏見幸洋氏は社外取締役であります。

当社ホームページのご案内

<http://www.aisei-oncho.co.jp/ir/>

当社のより詳細な最新情報は当社ホームページに掲載しております。事業や業績など、株主の皆さまに当社をより深くご理解していただくためのコンテンツも揃えておりますので、是非、ご覧ください。



株式の状況 2018年(平成30年)9月30日現在

- 発行可能株式総数…………… 27,500,000株
- 発行済株式の総数…………… 7,182,487株
- 株主数…………… 1,280名
- 大株主の状況

株主名	持株数	持株比率
アクアウェッジ(株)	993千株	15.2%
大成温調取引先持株会	755	11.6
水谷日出夫	556	8.5
河村和平	401	6.1
一般財団法人ぺんぎん奨学財団	350	5.4
大成温調従業員持株会	308	4.7
KBL EPB S.A. 107704	201	3.1
MSCO CUSTOMER SECURITIES	148	2.3
日本トラスティ・サービス信託銀行(株)	123	1.9
DALTON KIZUNA (MASTER) FUND LP	122	1.9

(注) 上記のほかに自己株式(649,532株)を保有しており、持株比率は自己株式を控除して計算しております。

株主メモ

事業年度	毎年4月1日から翌年3月31日まで
定時株主総会	毎年6月
基準日	
定時株主総会・期末配当	毎年3月31日
中間配当	中間配当を行う場合には9月30日
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
事務取扱場所(郵便物送付先)	三井住友信託銀行株式会社 証券代行部 〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電話照会先)	☎0120-782-031
(インターネットホームページURL)	https://www.smtb.jp/personal/agency/index.html
公告方法	電子公告の方法により、当社ウェブサイトに掲載して行います。 ただし、電子公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載いたします。

※その他ご不明な点は、上記の三井住友信託銀行株式会社証券代行部にお問い合わせください。

2019 BUSINESS REPORT

第68期 中間報告書 2018.4.1~2018.9.30

人の呼吸に
もっとやさしく

TAISEI ONCHO



大成温調 Navi

「トップくん」
大成温調マスコットキャラクター

「人の呼吸にもっとやさしく」

～より自然に近い環境づくりを目指し、
建築文化創造の担い手として、
未来に向かって邁進いたします。～

大成温調は建物の新築、保守・修理・小工事、
リニューアル工事
および省エネ、節電提案等の環境改善を行う
総合設備工事会社です



私たちは世界に跳躍く、
総合設備のプロフェッショナルグループを目指します。
- Global Facility Solution Group -



株主の皆さまへ

社長の水谷です。

株主の皆さまには日頃から格別のご支援、ご愛顧
を賜り、有難く厚く御礼申し上げます。

ここに当社第68期上半期の業績につきましてご報
告申し上げるにあたり、謹んでご挨拶申し上げます。

本年度は、新・中期経営計画の「大成温調@Version
UP計画」の初年度にあたります。当社グループの更
なる利益成長を図るべく、「企業価値の増大」と「社会
への還元」を経営の中核に据え、「魅力あふれる会社」
へのバージョンアップを目指してまいります。

株主の皆さまにおかれましては、今後とも一層の
ご支援とご協力を賜りますよう、お願い申し上げま
す。



代表取締役社長 水谷 憲一

財務ハイライト (連結)

売上高

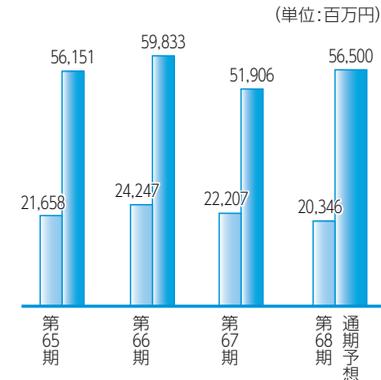
20,346百万円

前年同期比1,860百万円減

ポイント

売上高は、数件の大型
手持ち工事の完成時期
が来期以降になり、当
初予想の進捗を下回る
見込みとなったこと等
により、前年同期比
8.4%減の203億46百万
円となりました。

売上高の推移



経常利益

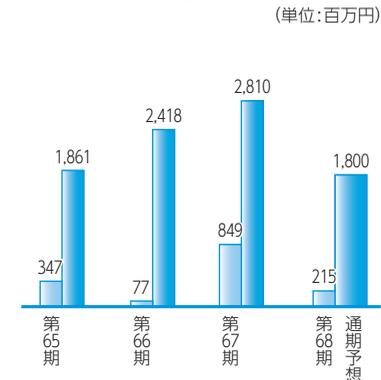
215百万円

前年同期比633百万円減

ポイント

経常利益は、工期延長
となった工事の利益が
来期以降に繰り越しと
なったことが影響し、
前年同期比74.6%減の
2億15百万円となりま
した。

経常利益の推移



親会社株主に帰属する中間(当期)純利益

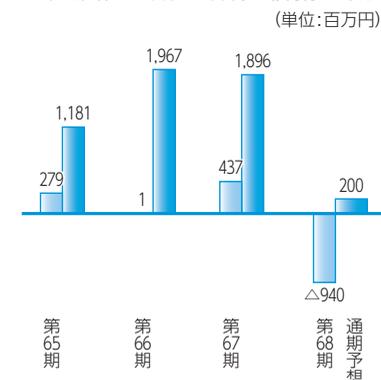
△940百万円

前年同期は437百万円の
中間純利益

ポイント

親会社株主に帰属する
中間純損失は、特別損失
に完成工事補償引当金
繰入額を計上したこと
により、9億40百万円(前
年同期は親会社株主に
帰属する中間純利益4億
37百万円)となりました。

親会社株主に帰属する中間(当期)純利益の推移



※当社グループの売上高は、通
常の営業形態として、連結会
計年度末に完成する工事の割
合が大きくなる傾向があり、
一方、販売費および一般管理
費などの固定費は各四半期に
ほぼ均等に発生するため、利
益が連結会計年度末に偏ると
いう季節的変動があります。

トピックス

CSR活動の展開

大成温調グループは、すべての社員および役員が企業市民として
その社会的責任(CSR)を果たし、広く社会からの信頼を獲得してい
くことを目指しております。

最近の主な活動としては、2017年度より、ビーチバレー「JBV
(日本ビーチバレー連盟)サテライト」の協賛に参画し、2018年度は
トップスポンサーとして全国各地で行われた全6戦の後援を行いま
した。

他にも男子ビーチバ
レーボール長谷川徳海
選手への後援や、バス
ケットボールチーム、
サッカークラブチーム
などへの支援などの各
種スポーツ振興活動、地
元企業と中学生との交
流事業「しながわ職場歩
き」、緑化事業「しなが
わ花街道」などの地域振
興事業など、幅広い活動
を展開しております。



ビーチバレー大成温調カップ (2018)

投資家向け決算説明会初開催

6月5日(火)、当社初となる「投資家向け決算説明会」を中央区茅
場町にある東京証券会館の会議室で開催いたしました。当日は約
40名の機関投資家、金融機関関係者の皆さんが参加し、水谷社長よ
り、事業内容、経営計画などの発表を行ったのち、参加者から業績
や経営方針の質疑がなされました。

今後とも当社の成長に向けた取り組みがマーケットより適正に
評価されるよう、またマーケットの声を確実に事業の核心に
フィードバックできるよう、投資家の皆さんとの交流機会の増進
に努めてまいります。

なお、決算説明会の動画は当社のwebサイトで閲覧できます。